



UNIMO – ALGEMENE VERGADERING

datum: **18 maart 2014 – 19u30**

aanwezig: Els Bouckaert (voorzitter), Ann Lauryskens (secretaris), Danny Van Clapdurp, Monique Scheys, Sandy Goeminne, Martine Bosschaerts, Marc Drexeler, Geert Ceuleers, Eddy Baats, Hermine Nachtergael, Mireille Decoster, De Roover Robert, Put Dimitri, Joosen Roger, Jacqueline Anthoni en Ludo Melis.

1.	<u>Verwelkoming en voorwoord door voorzitter.</u> Unimo-voorzitter Els Bouckaert verwelkomt de aanwezige Unimo-leden op de algemene vergadering van vzw Unimo. De voorzitter geeft uitleg over de retributie die de stad Mortsel gaat innen bij de handelszaken, hierdoor zal ook de werking van de middenstandsvereniging veranderen. De voorzitter richt een dankwoordje aan de bestuursleden voor hun inzet en toewijding tijdens het voorbije werkjaar.
2.	<u>Décharge bestuur.</u> De algemene vergadering verleent unaniem décharge aan de Unimo bestuursleden voor hun mandaat voor het jaar 2013.
3.	<u>Ontslag bestuursleden en aanstelling nieuwe bestuursleden.</u> Ontslag en benoeming nieuwe bestuursleden. Als nieuw bestuurslid verwelkomen we Robert de Roover, zaakvoerder van het Booms frituur.
4.	<u>Financieel verslag 2013.</u> Penningmeester Geert Ceuleers geeft toelichting bij het financieel verslag van Unimo voor het werkjaar 2013.
5.	<u>Varia</u> UniMO: Door de veranderingen die doorgevoerd worden vanuit de Stad, kwam de vraagstelling of UniMO nog een meerwaarde kon brengen voor onze handelaars. Hier werd unaniem beslist dat de middenstandsvereniging de spreekbuis kan zijn voor de handelaars en dat UniMO verder blijft bestaan. <u>Retributie/promotaks:</u> Over de retributie/promotaks die vanaf dit jaar ingaat heeft onze middenstandsvereniging helaas nog geen communicatie vanuit de Stad Mortsel ontvangen, ook de handelaars zijn nog niet op de hoogte gebracht. Het ontwerp is wel goedgekeurd tijdens de gemeenteraad en zal dus met zekerheid uitgevoerd worden. Els gaat dit communicatieprobleem tijdens de vergadering van ALEM nog eens aanbrengen. Er wordt ook een brief naar de Stad opgemaakt met de vraag rond de activiteiten die dit jaar georganiseerd zullen worden zodat UniMO dit met haar leden kan communiceren. <u>Lidgeld:</u> Omdat deze retributie de werking van onze middenstandsvereniging zal beïnvloeden en UniMO geen eigen activiteiten meer zal organiseren worden de ledenbijdragen hieraan aangepast; ze worden door de meerderheid van het bestuur vastgelegd op 25 euro/jaar.

Jacqueline Anthoni had geen zicht op welke activiteiten er door UniMO georganiseerd werden, ook stelde ze zich hierdoor de vraag 'wie is UniMO en waarvoor wordt onze bijdrage gebruikt'. Penningmeester Geert gaf een toelichting waardoor er meer duidelijkheid geschept werd en de activiteiten die UniMO vorig jaar heeft uitgevoerd meer belicht werden.

Zomerkermis:

Elk jaar wordt de zomerkermis georganiseerd op het Gemeenteplein. Dit jaar kregen de kermishandelaars te horen dat dit niet meer mogelijk zou zijn. De middenstand zou hiertegen zijn en de kermis moet verhuizen naar het Stadsplein, ook zou de duur van de zomerkermis ingekort worden tot drie dagen (dit door de aanwezigheid van de markt). UniMO is hiervan nooit op de hoogte gebracht en geeft juist een positief advies voor de zomerkermis op het Gemeenteplein. Er wordt een brief naar de Stad opgemaakt met onze verontwaardiging over deze beslissing en met het positief advies om deze kermis op het Gemeenteplein te houden.

Vlaggen:

Er zijn nieuwe vlaggen; deze vlaggen hebben als thema "de vier seizoenen", over deze vlaggen is nooit advies gevraagd. UniMO betreurt deze kans om samen hierover met de Stad en Alem te beslissen.

Parkeren:

Monique legde de situatie in de wijk Luythaegen over de bewonerskaarten verder uit. In deze wijk (maar ook in andere wijken) kunnen de klanten van de winkeliers geen parkeerplaats meer vinden, dit omdat de bewonerskaarten alle plaats innemen. Men kan ook steeds meerdere bewonerskaarten aankopen, hierdoor staan er ook vele garageboxen leeg, en parkeren alle bewoners in de straten. Over dit probleem heeft UniMO reeds een brief geschreven naar de Stad; het antwoord hierop was dat er na een tijd een evaluatie gehouden zal worden.

In de Pieter Reypenslei zijn er parkeermeters geplaatst, de prijs hiervan bedraagt 2,5 euro per uur. Er is geen communicatie geweest en de handelaars van de Pieter Reypenslei vinden deze bedragen te hoog.

Ophaling huisvuil:

Het huisvuil wordt in de Statielei opgehaald op dinsdagmorgen, omdat een aantal winkels gesloten zijn op maandag, moeten zij hun afval reeds op zaterdagavond buiten plaatsen. Een betere ophalingsdag zou hiervoor op donderdag zijn. De vraag is of dit nog aangepast kan worden. Er wordt vanuit UniMO een brief naar de Stad gestuurd. In deze brief zal tevens om vuilnisbakken in de Pieter Reypenslei gevraagd worden.

Actiepunten volgende vergadering:

De brieven voor de leden (lidgeld) worden tegen volgende vergadering opgemaakt zodat iedereen die kan verspreiden in zijn verdelingsgebied.

**Volgende vergadering op 9/04/2014 om 20 uur in
Taverne Ter Linde, Mechelsesteenweg 7 te Mortsel.**